



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ПРАВДЕ
ПРАВОСУДНИ ИНФОРМАЦИОНИ СИСТЕМ

Подаци достављени електронским путем, извор података је Републички геодетски завод, сврха упита: Ванпарнични поступак – јавни бележник, у предмету: упп, упит извршен дана: 14.01.2025.г у 13:28, од стране корисника: Александра Марјановић, на основу: члан 30а. став 1, 92. став 2, 110а, 166. Закона о ванпарничном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 25/82 и 48/88 и "Сл. гласник РС", бр. 46/95 - др. закон, 18/2005 - др. закон, 85/2012, 45/2013 - др. закон, 55/2014, 6/2015 и 106/2015 - др. закон), члан 9. став 1. Закона о уређењу судова ("Сл. гласник РС", бр. 116/2008, 104/2009, 101/2010, 31/2011 - др. закон, 78/2011 - др. закон, 101/2011, 101/2013, 106/2015, 40/2015 - др. закон, 13/2016, 108/2016 и 113/2017).

Одељак I

Датум и време прибављања података: 14.01.2025 13:27:12

Датум ажурирања података: 13.01.2025 04:03:00

Напомена: Подаци су прибављени из службене евиденције Републичког геодетског завода путем сервисне магистрале органа у складу са чланом 4. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из Геодетског катастарског информационог система, од стране јавних бележника и геодетских организација ("Службени гласник РС", број 91/2020.) и има исту важност као да га је издао Републички геодетски завод. Приказани подаци у оквиру Одељка II односе се само на непокретности које су означене у оквиру Одељка I.

ПАРЦЕЛЕ

Општина: ВОЖДОВАЦ

Катастарска општина: ВОЖДОВАЦ

4649/1, Површина м²: 1091, Улица / Потес: ЈОВЕ ИЛИЋА

Бр.дела парцеле: 4, Површина м²: 84, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ, Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

Бр.дела парцеле: 6, Површина м²: 121, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ПРЕТЕЖНИМ ДЕЛОМ ОБЈЕКТА, Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

Бр.дела парцеле: 7, Површина м²: 103, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ПРЕТЕЖНИМ ДЕЛОМ ОБЈЕКТА, Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

Бр.дела парцеле: 10, Површина м²: 500, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ И ДРУГИ ОБЈЕКАТ, Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

Бр.дела парцеле: 11, Површина м²: 283, Начин коришћења земљишта: ПАШЊАК 1. КЛАСЕ, Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

ПОДАЦИ О ЗГРАДАМА И ДРУГИМ ГРАЂЕВИНСКИМ ОБЈЕКТИМА (ОБЈЕКТИ НА ИЗАБРАНОМ



Број предмета: упп; Сврха упита: Ванпарнични поступак – јавни бележник; Општина: ВОЖДОВАЦ; КО: ВОЖДОВАЦ; Број парцеле: 4649; Подброј парцеле: 1; Датум: 14.01.2025.г. 13:28; Извор података: Републички геодетски завод

ДЕЛУ ПАРЦЕЛЕ)					
Улица:	Кућни број:	Кућни подброј:	Површина м ² :	Начин коришћења објекта:	Статус објекта:
☑	ЈОВЕ ИЛИЋА		84	ПОМОЋНА ЗГРАДА	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗА ГРАДЊУ
☑	ЈОВЕ ИЛИЋА 35		121	ПОРОДИЧНА СТАМБЕНА ЗГРАДА-ДЕО	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
☑	ЈОВЕ ИЛИЋА 37		103	ПОРОДИЧНА СТАМБЕНА ЗГРАДА-ДЕО	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ

ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ИЗАБРАНОГ ОБЈЕКТА

Одабрано посебних делова објекта 0 од 0

Одељак II

Подаци о непокретности	
Матични број општине:	70106
Општина:	ВОЖДОВАЦ
Матични број катастарске општине:	703621
Катастарска општина:	ВОЖДОВАЦ
Датум ажурности:	13.01.2025 04:03:00
Подаци о парцели - А лист	
Потес / Улица:	ЈОВЕ ИЛИЋА
Број парцеле:	4649/1
Површина м ² :	1091
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	4
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Површина дела:	84
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	6
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Површина дела:	121
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ПРЕТЕЖНИМ ДЕЛОМ ОБЈЕКТА
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	7
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Површина дела:	103
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ПРЕТЕЖНИМ ДЕЛОМ ОБЈЕКТА
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	10
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Површина дела:	500
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ И ДРУГИ ОБЈЕКАТ
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	11
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ



Број предмета: упп; Сврха упита: Ванпарнични поступак – јавни бележник; Општина: ВОЈДОВАЦ; КО: ВОЈДОВАЦ; Број парцеле: 4649; Подброј парцеле: 1; Датум: 14.01.2025.г. 13:28; Извор података: Републички геодетски завод

Површина дела:	283
Култура:	ПАШЊАК 1. КЛАСЕ
Имаоци права на парцели - Б лист	
Назив:	ЕУРО АПОЛОН ДОО БЕОГРАД
Адреса:	БЕОГРАД, АЛЕКСЕ НЕНАДОВИЋА 8 /
Матични број лица:	0000020573970
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1
Терети на парцели - Г лист	
*** Нема терета ***	
Напомена (терет парцела):	
*** Нема напомена ***	
Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист	
Број објекта:	4
Назив улице:	ЈОВЕ ИЛИЋА
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина м²:	84
Начин коришћења:	ПОМОЋНА ЗГРАДА
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗА ГРАДЊУ
Корисна површина м²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина м²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Број приземних етажа:	1
Имаоци права на објекту	
Назив:	ВЛАСНИК ОДНОСНО ДРЖАЛАЦ НИЈЕ УТВРЂЕН
Адреса:	БЕОГРАД, /
Врста права:	ДРЖАЛАЦ
Облик својине:	ДРУГИ ОБЛИЦИ
Удео:	1/1
Терети на објекту - Г лист	
Датум уписа:	22.12.2010
Врста:	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ДОЗВОЛЕ
Напомена (терет објекта):	
*** Нема напомена ***	
Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист	
Број објекта:	6
Назив улице:	ЈОВЕ ИЛИЋА 35
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина м²:	121
Начин коришћења:	ПОРОДИЧНА СТАМБЕНА ЗГРАДА-ДЕО
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ

Број предмета: упис; Сврха уписа: Ванпарнични поступак – јавни бележник; Општина: ВОЈДОВАЦ; КО: ВОЈДОВАЦ; Број парцеле: 4649; Подброј парцеле: 1; Датум: 14.01.2025.г. 13:28; Извор података: Републички геодетски завод

Корисна површина м²: ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА

Грађевинска површина м²: ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА

Број приземних етажа: 1

Имаоци права на објекту

Назив: ЕУРО АПОЛОН ДОО БЕОГРАД
Адреса: БЕОГРАД, АЛЕКСЕ НЕНАДОВИЋА 8 /
Матични број лица: 0000020573970
Врста права: СВОЈИНА
Облик својине: ПРИВАТНА
Удео: 1/1

Терети на објекту - Г лист

Датум уписа: 22.12.2010

Врста: ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА

Опис терета:

НА К.П.БР. 4647/2 НАЛАЗИ СЕ ДЕО ОБЈЕКТА БР6 СА К.П.БР. 4649/1. УКУПНА ПОВРШИНА ОБЈЕКТА ЈЕ 134М2. ОД ТОГА СЕ 128М2 НАЛАЗИ НА К.П.БР. 4649/1 А ОСТАТАК ОД 6М2 НА К.П.БР. 4647/2.

Напомена (терет објекта):

*** Нема напомена ***

Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта: 7

Назив улице: ЈОВЕ ИЛИЋА 37

Кућни број:

Кућни подброј:

Површина м²: 103

Начин коришћења: ПОРОДИЧНА СТАМБЕНА ЗГРАДА-ДЕО

Правни статус објекта: ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ

Корисна површина м²: ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА

Грађевинска површина м²: ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА

Број приземних етажа: 1

Имаоци права на објекту

Назив: ЕУРО АПОЛОН ДОО БЕОГРАД
Адреса: БЕОГРАД, АЛЕКСЕ НЕНАДОВИЋА 8 /
Матични број лица: 0000020573970
Врста права: СВОЈИНА
Облик својине: ПРИВАТНА
Удео: 1/1

Терети на објекту - Г лист

Датум уписа: 22.12.2010

Врста: ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА

Опис терета:

НА К.П.БР. 4649/2 НАЛАЗИ СЕ ДЕО ОБЈЕКТА БР 7 СА К.П.БР.4649/1, УКУПНА ПОВРШИНА ОБЈЕКТА ЈЕ 111М2.ОД ТОГА СЕ 107М2 НАЛАЗИ НА К.П.БР.4649/1 А ОСТАТАК ОД 4М2 НА К.П.БР. 4649/2.

Број предмета: упп; Сврха упита: Ванпарнични поступак – јавни бележник; Општина: ВОЈДОВАЦ; КО: ВОЈДОВАЦ; Број парцеле: 4649; Подброј парцеле: 1; Датум: 14.01.2025.г. 13:28; Извор података: Републички геодетски завод

Напомена (терет објекта):

*** Нема напомена ***

Напомена: Подаци су прибављени из службене евиденције Републичког геодетског завода путем сервисне магистрале органа у складу са чланом 4. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из Геодетског катастарског информационог система, од стране јавних бележника и геодетских организација ("Службени гласник РС", број 91/2020.) и има исту важност као да га је издао Републички геодетски завод. Приказани подаци у оквиру Одељка II односе се само на непокретности које су означене у оквиру Одељка I.

ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК

Катарина Зрилић
Београд, Стари град
Ђуре Даничића 5/1

УОП-I:157-2025

Страна 1 (један)

Потврђује се да подаци у овом изводу представљају одштампани истоветан визуелни приказ података из базе података Геодетског катастарског информационог система Републичког геодетског завода. -----

Трошкови за издавање једног примерка наплаћени су у укупном износу од 540,00 динара са урачунатим ПДВ-ом на основу члана 14. став 3. Јавнобележничке тарифе. ----

Београд, Стари град, 14.01.2025. (четрнаестог јануара две хиљаде двадесет пете године), у 13:37 часова. -----

УОП-I:157-2025

**Јавни бележник
Катарина Зрилић
Београд, Стари град
Ђуре Даничића 5/1**

**За јавног бележника
јавнобележнички
приправник
Александра Зечевић по
решењу број
3493-2-IV-6/2023
од 12.10.2023. године**

(потпис)

(печат)

